

SE EMBOLATA EXPROPIACIÓN DE TRES CASAS DEL ESTADIO

autor cesar vargas
lunes, 08 de marzo de 2010
Modificado el martes, 23 de marzo de 2010

La importante obra de ampliación y terminación del estadio Manuel Murillo Toro podría verse empantanada por los líos en la expropiación de tres inmuebles, cuyos ocupantes no quieren llegar a un arreglo económico con la Alcaldía.

El gerente de la Gestora Urbana, Alfonso Carrero López, alegó que a su despacho lo tiene frenado la demora en la entrega de un avalúo sobre los mismos solicitado al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, IGAC. Cabe destacar que ya se completó un año después de que iniciaron las obras de desalojo de estas familias.

Dicho trámite es obligatorio al establecerse en el acuerdo del Concejo aprobado en agosto de 2009, que le otorgó facultades al alcalde Jesús María Botero de iniciar acciones judiciales para tomar posesión de los inmuebles. El precio que pagará el Municipio por las tres casas, entonces, será el que estipule el IGAC, que podría ser ostensiblemente inferior al ofrecido por la Gestora Urbana al momento de llegar a un pacto con los propietarios.

Trámite posterior Sin embargo, no es claro por qué la entidad se enlagonó por el avalúo, si había explicado en su momento que podría enajenar los bienes primero y tramitar su pago después, si no podía llegar a una negociación directa. Sin embargo, Carrero sostuvo su posición acerca de que no tienen "otra posibilidad", para adquirir los terrenos. "Jurídicamente no la hay, porque el pago máximo que nos permite la norma ya le fue ofrecido a las personas. Pedimos al IGAC el nuevo avalúo pero, lastimosamente, a esta fecha no lo ha entregado", finalizó el funcionario.

*cortesía el nuevo día